



Dr. Sarah König
Dr. Stefan Koroch
Notare



DATEN FÜR DEN KAUFVERTRAG

Herzlichen Dank, dass Sie uns mit der Erstellung eines Kaufvertrages beauftragen möchten. Gerne begleiten wir Sie bei Ihrem beabsichtigten Vorhaben. Bitte füllen Sie dafür den Datenerfassungsbogen aus und senden Sie diesen an uns zurück (z.B. per E-Mail an mail@kknotare.de). Für weitere Informationen, Rückfragen oder sonstige Anliegen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung – kontaktieren Sie uns einfach.

Ihre Notare Dr. König und Dr. Koroch mit Team

Verkäufer

Name/Geburtsname:	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Adresse:		
Telefonnummer:		
E-Mail:		
Staatsangehörigkeit:		
Steuer-ID:		
Gewerbliche/selbstständige Tätigkeit bei Abschluss dieses Vertrags?	☐ Nein ☐ Ja	☐ Nein ☐ Ja

KÄUFER

Name/Geburtsname:	Käufer 1	Käufer 2
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Adresse:		
Telefonnummer:		
E-Mail:		
Staatsangehörigkeit:		
Steuer-ID:		
Gewerbliche/selbstständige Tätigkeit bei Abschluss dieses Vertrags?	☐ Nein ☐ Ja	☐ Nein ☐ Ja

NUR ERFORDERLICH BEI AUSLANDSBEZUG EINES VERHEIRATETEN KÄUFERS:

Ort und Datum der Eheschließung:		
Staatsangehörigkeit bei Eheschließung:	Käufer 1:	Käufer 2:
Erster ehelicher Wohnsitz (Land):		

KAUFOBJEKT

Grundbuch von:	NUR BEI WOHNUNGS-/TEILEIGENTUM:
Amtsgericht:	
Blatt:	
Flur:	
Flurstück:	
Postanschrift des Grundbesitzes:	Nr. laut Aufteilungsplan: _____
	Name/Anschrift Verwalter: _____
	Höhe des Wohnungsgeldes: EUR _____

Objekt ist	☐ bebaut mit: _____
	☐ unbebaut

Werden bewegliche Sachen mit verkauft? (zB Küche, ...)	☐ Nein	Auflistung beweglicher Sachen - _____ - _____ - _____ - _____
	☐ ja, ohne zusätzl. Kaufpreis	
	☐ ja, mit zusätzl. vereinbartem Kaufpreis von EUR _____	

KAUFPREIS

Kaufpreis (inkl. beweglicher Sachen):	EUR: _____
Kontoverbindung des Verkäufers	Kreditinstitut: _____
	IBAN: _____
Zahlung:	☐ so schnell wie möglich
	☐ nicht vor dem: _____

SONSTIGES

Miet- und Pachtverhältnisse:	☐ sind bekannt und werden übernommen
	☐ bestehen nicht
Räumung:	☐ Räumung zum: _____
	☐ Objekt ist geräumt/Räumung nicht notwendig
Energieausweis	☐ liegt vor
	☐ liegt nicht vor
Maklerprovision	☐ Ja, in Höhe von _____ % für _____
	☐ Nein
Finanzierung durch Käufer erforderlich?	☐ Ja
	☐ Nein

WEITERE VEREINBARUNGEN

(zB unvermessene Teilfläche, Dolmetscher notwendig, Denkmalschutz, vorhandene Mängel, Erwerbsverhältnis, Erwerbsquoten, ...):
